

公職候選人財產申報表

申報人姓名	陳俊維	出生年月日 民國82年 月 日	國民身分證統一編號						
申報日期	民國115年08月27日	選舉年度 115年	選舉種類	新北市議員					
戶籍地址									
通訊地址									
聯絡電話	公		宅		行電		動話		
配偶及未成年子女									
稱謂	姓	名	出生年月日	國民身分證統一編號			國籍	居留證	統一證號
配偶	林珮縵						中華民國		
長女	陳媛						中華民國		

★領有國民身分證者，應填寫國民身分證統一編號於申報表基本資料欄；未領國民身分證者，申報人應填寫居留證統一證號，配偶及未成年子女應填寫國籍及居住

留證統一證號。

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	高雄市鼓山區青海段 號	1739.04	308/100000	陳俊維	112/08/01	買賣	3674000
2	新北市三重區仁興段 號	28	1/2	陳俊維	113/06/12	買賣	20908800
3	新北市三重區仁興段 號	97	1/2	陳俊維	113/06/12	買賣	20908800
4	新北市三重區仁興段 號	3	1/2	陳俊維	113/06/12	買賣	20908800
5	新北市五股區五股坑二 段	40590.0	1/50	陳俊維	113/04/08	買賣	580000
6	新北市五股區五股坑二 段	21449.96	1/50	陳俊維	113/04/08	買賣	580000
7	新北市五股區五股坑二 段	40590.0	1/50	林珮縵	113/04/08	買賣	580000
8	新北市五股區五股坑二 段	21449.96	1/50	林珮縵	113/04/08	買賣	580000
總申報筆數： 8 筆							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建物 (房屋及停車位)

項次	建物標示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得金額
1	高雄市鼓山區北美術館里明誠四路	84.72	1/1	陳俊維	112/08/01	買賣	3006000
2	新北市三重區五福里仁愛街	100.6	1/2	管理人:陳俊維	110.12.07 已和仁愛段地號併同售出, 價金420萬元	買賣	4200000
總申報筆數: 2 筆							

- ★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。
- ★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。
- ★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種 類	總噸數(長度、管數)	船 籍	港 所	有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
總申報筆數 							

- ★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢舨等而言。
- ★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽 車 (含 大 型 重 型 機 器 腳 踏 車)

廠 牌	型 號	汽 缸	容 量	牌 照	碼 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
BMW-X3		1995				陳俊維	106.10.11	買賣	1580000
光陽 SE22BC		111				陳俊維	102.02.07	買賣	65000

[illegible]

總申報筆數2筆

★「汽油、含大刑重刑機車，亦即汽缸總排量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。」

◆汽車容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。

★汽車應註明多長或取得之時間，如係申報前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

[illegible]

[illegible]

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。

★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 〇 元)

[illegible]

總申報筆數：0 筆		

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。
★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

陳俊

元)

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 0 元)

存放機構 (應敘明分支機構) 種	類	幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額

改題

總申報筆數：0 筆

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。

途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。

★由報人木人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外敷（匪）須拆今新章救時，均以由部日之收股匪案為計價值。

(八) 有價證券 (總額) : 新臺幣 0 元

★由報人本人、配偶及未成年子女名下（各別）之各類有價證券總額累計達新臺幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票 (總價額: 新臺幣 0 元)

[illegible]

[illegible]

★上市(櫃)或未上市(櫃)之債券均應申報，並以票面價額計算。

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 0 元)

[illegible]

- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。
- ★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	契約始日/契約終日	備註
總申報筆數：0 筆						

陳俊維

- ★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、契約始日、契約終日。
- ★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。
- ★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存(還本)保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連(鏈)結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。
- ★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。
- ★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之日起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。

陳俊維

3. 虛擬資產(總價額：新臺幣 0)

名稱	所有人	單位數(顆/件)	存放機構或錢包廠商	帳戶名稱	錢包地址	取得(投資)原因	新臺幣或折合新臺幣交易價額

陳俊維

味佳

- 

(元)

[illegible]

肇

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

陳維

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 〇 元)

[illegible]

總申報筆數：0 筆

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 20212000 元)

投資 人	事業 名稱	投資 金額	事業 地址	取得(發生)時間	取得(發生)原因
陳俊維	楚喬建設股份有限公司	5000000	新北市三重區自強路	110.08.03	投資
陳俊維	力萬建設有限公司	10000000	新北市三重區永福街	113.01.30	投資
陳俊維	力園建設有限公司	3000000	新北市三重區雙園街	110.06.04	投資
陳俊維	晉洲開發有限公司	2212000	新北市三重區龍濱路	105.12.12	投資
總申報筆數：4 筆					

★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

土地仁興段地號	號於 113/06/12 購買時以總價 20908800 元

★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。

★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

新北市選舉委員會

（ 受 理 申 報 機 關 [構] 全 稱 ）

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：

陳俊維

（簽章）

交付日：115 年 9 月 7 日

